

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Cegłowie działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

### o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

**Mienia: nieruchomość gruntowa zabudowana składające się z działki nr 1029/2, o łącznej powierzchni 0,6400 ha gdzie przedmiotem przetargu będzie**

**udział 3623/108848 z prawem do mieszkania nr 4 w budynku 96 o powierzchni użytkowej 36,23 m<sup>2</sup> położone na poddaszu. Mieszkanie zostało zmodernizowane i połączone z sąsiednim mieszkaniem, w którym znajduje się kuchnia, dwa pokoje i łazienka co stanowi funkcjonalną całość. W mieszkaniu znajdują się instalacje wewnętrzne: elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, centralne ogrzewanie z własnego pieca na opał stały.**

**udział 2380/108848 z prawem do mieszkania nr 7 w budynku 96 o powierzchni 23,80 m<sup>2</sup> położone na poddaszu, składa się z dwóch pokoi pierwszy ze zlewozmywakiem, drugi przechodni. W korytarzu znajduje się kuchenka gazowa na gaz z butli. W mieszkaniu znajdują się instalacje wewnętrzne: elektryczna, wodociąg, brak centralnego ogrzewania.**

**udział 3470/108848 z prawem do mieszkania nr 4 w budynku 96A o powierzchni użytkowej 34,70 m<sup>2</sup> jest położone na parterze, składa się z przechodniej kuchni, pokoju i łazienki. W mieszkaniu znajdują się instalacje wewnętrzne: elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna. Ogrzewanie z pieca stalowego typu „koza”.**

**co stanowi udział 9473/108848 w tejsze nieruchomości.**

Położenie nieruchomości określa fotografia 2 oraz <http://ceglow.e-mapa.net?userview=25>.

<b>cena wywoławcza za udział</b>	<b>3623/108848 wynosi 53 816,00 zł.</b>
	<b>2380/108848 wynosi 35 353,00 zł</b>
	<b>3470/108848 wynosi 51 544,00 zł</b>

Wadium 5 500,00 zł, postąpienie w kwocie nie niższej niż 500,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 kwietnia 2018 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Cegłów.**

Zainteresowani winni wpłacić wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Cegłów BS Mrozy o/Cegłów 46 9227 0004 0000 1238 2000 0510 nie później niż do dnia 24 kwietnia 2018 r. wskazaniem udziału na które jest wnoszone wadium.

Jeżeli osoba wyłoniona jako nabywca nie stawi się w ustalonym terminie do zawarcia stosownej umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy wówczas wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Kupujący ponosi koszty aktu notarialnego, oraz koszty wskazania granic.

Zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Informację na temat prowadzonego przetargu oraz nieruchomości można uzyskać w siedzibie urzędu lub telefonicznie 25 759 59 39.

Z up. Wójta  
Zastępca Wójta  
*Dariusz Uchman*  
Dariusz Uchman

Fotografia 1

Dokumentacja fotograficzna:

Budynek nr 96



Widok od strony skrzyżowania

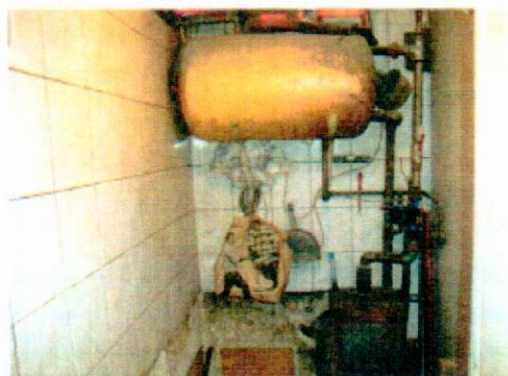


Wejście do budynku

Lokal nr 96/4



Pokoje przechodnie



Kotłownia

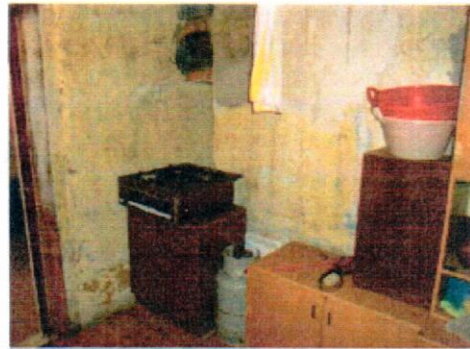
Lokal nr 96/7



Duży pokój



Mniejszy pokój z aneksem



Korytarz

Budynek nr 96A

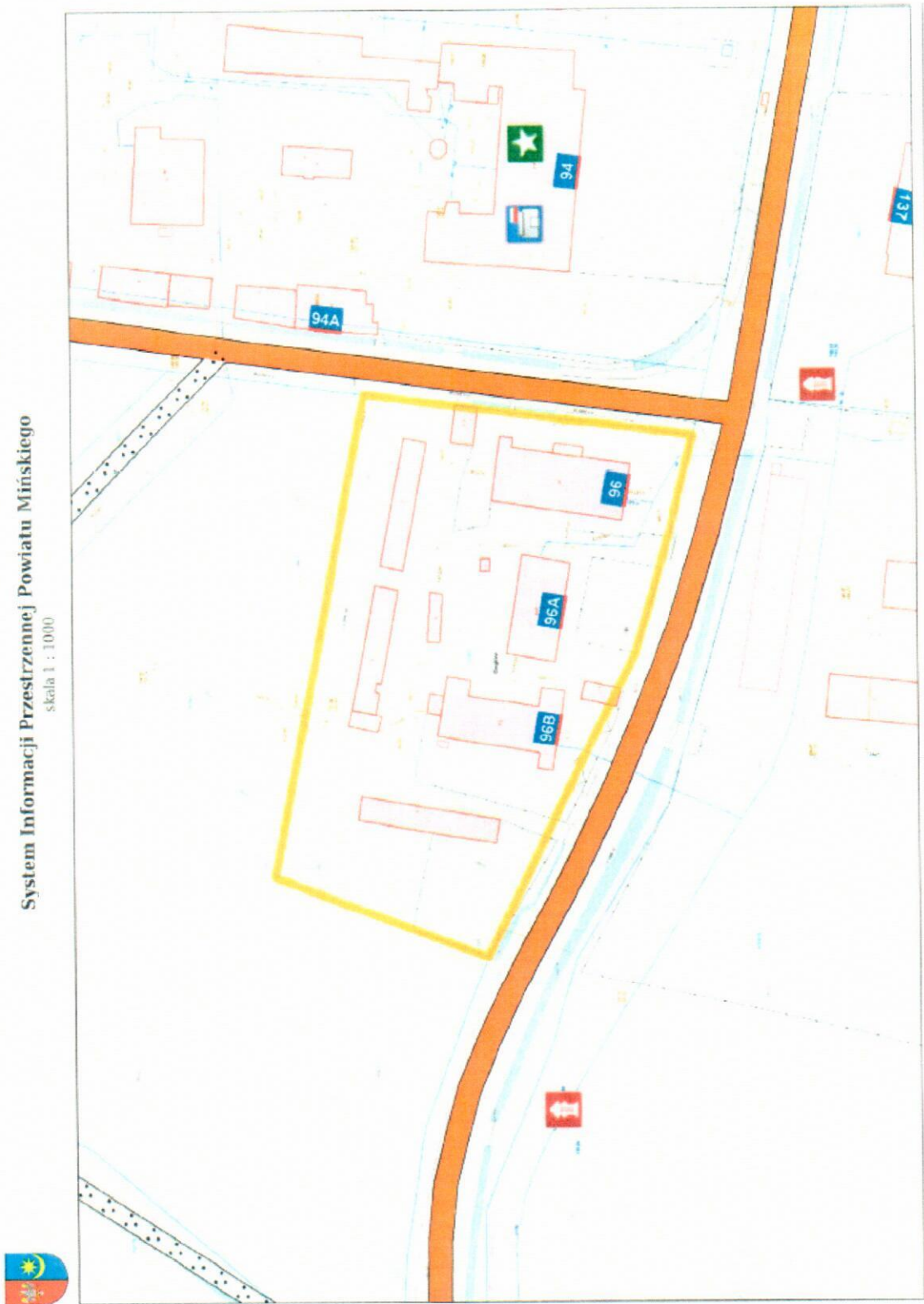


Budynek z zewnątrz

Lokal nr 4



Fotografia 2



System Informacji Przestrzennej Powiatu Minskiego  
skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
wydrukowano w serwisie mnski e mapa.net dnia 2017-07-13 17:41:24

strona 1